



<b>Ügyiratszám</b>	Ügyszám	<b>Határozat szám</b>	Iktatószám
:	OAH-2024-02474/2024	<b>P2-HA0493</b>	OAH-2024-02474-0018/2024
Ügyintéző:	Decsi Nikolett		
Ügyfél:	Paks II. Atomerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 7030 Paks, 8803/16 helyrajzi szám.		
Tárgy:	P2- A Paks II. Atomerőmű 5. és 6. blokk létesítéséhez szükséges Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE), Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4.) építési engedélye		

## HATÁROZAT

A Paks II. Atomerőmű Zrt., (cím: 7030 Paks, 8803/16 hrsz., a továbbiakban: Ügyfél) kérelmére **építési engedélyt adok** a Paks, 8803/16 hrsz. alatti területen felépíteni kívánt, a **Paksi Atomerőmű 5. és 6. blokk létesítéséhez szükséges Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE), Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4.)** építésének kivitelezési tevékenységeire, a rendelkező részben meghatározott kötelezések és feltételek teljesítése mellett.

Az építési engedélyt határozott időre adom, **2027. április 22-ig** hatályos.

- Az építési munka megkezdését a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről, és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 1/2022. (IV. 29.) OAH rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti sajátos építmények OAH e-építési naplójának (a továbbiakban: e-napló) megnyitásával kell bejelenteni. Az építési tevékenységet megnyitott e-napló vezetése mellett lehet végezni. A napló megnyitásakor annak nyilvántartási részében szerepeltetni kell a kivitelezésben résztvevő, az OAH által vezetett, az atomenergiáról szóló törvény hatálya alá tartozó építményekkel, létesítményekkel kapcsolatos műszaki szakértői, tervezői, műszaki ellenőri és felelős műszaki vezetői tevékenység szerinti szakmagyakorlásra való alkalmasság igazolásának és nyilvántartásba vételének részletes szabályairól, továbbá a nyilvántartás adattartalmára vonatkozó szabályokról szóló 7/2022. (IV. 29.) OAH rendelet (a továbbiakban: 7/2022. (IV. 29.) OAH rendelet) szerinti nyilvántartásba vett szakmagyakorlókat. Az építési munka során biztosítani kell egy olyan független műszaki szakértő közreműködését, aki a munkafeladat lezárásakor felelős nyilatkozatot ad az építési és szerelési munkára vonatkozó, a nukleáris biztonság szempontjából előírt követelmények kielégítését bizonyító minőségügyi dokumentumok teljességéről és hitelességéről, valamint arról, hogy a szerkezetek a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmasak.
- Az Ügyfél a tényleges kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 10 munkanappal nyilatkozzon a Rendelet mellékleteként kiadott Nukleáris Biztonsági Szabályzatok (a továbbiakban: NBSZ) 9.5.3.0510. pontjának teljesítéséről. A

nyilatkozatban igazolni kell, hogy az építkezésen dolgozók védelmét figyelembe vették a meglévő nukleáris létesítmény nukleárisbaleset-elhárítási intézkedési tervében és a terv igazodik a felvonulási és szerelési területen munkát végző személyek létszámához és a tervezett munkálatokhoz. Ugyanakkor az Ügyfél töltsse fel az OAH sajátos építmények e-naplóba az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. Átfogó Veszélyhelyzet-kezelési és Intézkedési Tervének VU-31-es végrehajtási utasítás aktualizált változatát és a feltöltés tényéről küldjön tájékoztatást az OAH részére.

3. A helyszíni munkálatok megkezdése előtt a véglegesített kiviteli tervek birtokában az Ügyfél vizsgálja meg, hogy a biztonsági elemzésben feltételezett hatások továbbra is helytállóak-e. A felülvizsgálatról szóló dokumentumot töltsse fel az e-naplóba a tényleges kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 10 munkanappal. Amennyiben a tervekben, valamint a kivitelezés lebonyolításában olyan mértékű módosítást hajtanak végre, melyek miatt új biztonsági elemzés készítése válik szükségessé, akkor a P2-HA0008 számú (OAH-2016-01001-0072/2017) határozat 1.10. pontjában előírtak szerinti bejelentési kötelezettség teljesítésekor egy frissített biztonsági elemzést kell benyújtani.
4. Az Ügyfél a létesítés teljes ideje alatt az adott szakág, vagy szakágon belül az adott ütem kivitelezési munkálatainak megkezdése előtt legalább 10 munkanappal töltsse fel az e-naplóba az adott szakág – jogszabályokban előírt tartalommal készült – kiviteli terveit, és a vonatkozó minőségellenőrzési tervet, valamint a feltöltés tényéről küldjön tájékoztatást az OAH-nak.
5. Az építéskivitelezési munkák közbeni – nem hatósági engedélyköteles – termódosításokat az e-naplóba be kell jegyezni, a fedvényterveket – a változások követhető megjelölésével – az e-napló tervnapló részébe fel kell tölteni.
6. A kivitelezést követően önálló használatbavételi engedélyezési eljárást kell lefolytatni.
7. Az eljárásba bevont szakhatóságok állásfoglalásaiban foglalt feltételeket a kivitelezés során be kell tartani:
  - 7.1 A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Hatósági Főigazgató-helyettesi Szervezet Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat, mint az eljárásban résztvevő tűzvédelmi szakhatóság 35000/2494-1/2024.ált. iktatószámú **tűzvédelmi szakhatósági állásfoglalása:**

*„Az Országos Atomenergia Hivatal (1036 Budapest, Fényes Adolf utca 4., továbbiakban: OAH)*

*megkeresése alapján a Paks II. Atomerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (7030 Paks, hrsz.: 8803/16, továbbiakban: Paks II. Zrt.) kérelmére a Paks, 8803/16. hrsz. alatti ingatlanon tervezett „Paksi Atomerőmű 5. és 6. blokk létesítéséhez szükséges Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4.)” tárgyú építési engedélyezési eljárásban a tűzvédelmi követelményeknek való megfelelés vizsgálata szempontjából az építési engedély megadásához tűzvédelmi szakhatóságként az alábbi*

***feltételekkel járulok hozzá :***

1. *Az épület kivitelezése során alkalmazott azon tűzoltó-technikai termék, építési termék, tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés – amelyre vonatkozóan jogszabály követelményt támaszt – tűzvédelmi megfelelőségét igazoló iratokat, valamint azok beépítési nyilatkozatait a létesítmény használatbavételéig be kell mutatni a tűzvédelmi hatóságnak.*
2. *A statikai számítással tervezett tartószerkezetek tűzállósági teljesítményét, a méretezési műszaki specifikációban található számítási módszerek alkalmazásával kell*

meghatározni. Amennyiben a 305/2011/EU rendelet hatálya alá nem tartozó építményszerkezetek megfelelőségét a vonatkozó Eurocode szabványok alapján elvégzett méretezés szerinti kivitelezését a felelős műszaki vezető építési naplóba történő bejegyzésével kívánják igazolni, úgy az ennek megfelelő dokumentumot be kell mutatni a tűzvédelmi hatóságnak.

3. Az épület használatbavételi eljárása előtt az épület területén létesített villamos berendezéseket szemrevételezéssel és vizsgálattal az MSZ HD 60364-6 szabvány alapján kell ellenőrizni, valamint ennek tényét – a szabvány mellékleteit figyelembe véve – dokumentálni szükséges.
4. Az épület védelmét biztosító villámvédelmi berendezések megfelelőségét a használatbavételi eljárás során hitelt érdemlően igazolni kell.
5. A tárgyi létesítményhez szükséges 2 100 liter / perc oltóvíz mennyiséget kell tűzcsap(ok)ról és/vagy a vonatkozó előírásoknak megfelelően kiépített oltóvíztároló(k)ról biztosítani. A használatbavételkor a tűzcsapok egyidejűségének figyelembevételével készített vízhozammérési jegyzőkönyvvel és/vagy az oltóvíztároló medence felülvizsgálatával igazolni kell az oltóvíz meglétét.
6. Az épület területén kiépített fali tűzcsapok nyomáspróba és teljesítménymérési jegyzőkönyvét a használatbavételi eljárás során az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező tűzvédelmi szakhatósághoz be kell nyújtani.
7. A biztonsági világítás kialakítását a kivitelezés előtt igazolható módon egyeztetni szükséges a tűzvédelmi hatósággal, továbbá azok megfelelőségét fénytechnikai méréssel és az arról készített mérési jegyzőkönyvvel igazolni szükséges.
8. Az emeleti szint kiürítését biztosító homlokzati szabadlépcsők járófelületétől számított 1,8 méteres távolságon belül a homlokzaton alkalmazott szerkezeteknek (tételhatároló szerkezetek, nyílászárók, stb.) ki kell elégíteniük az adott szerkezetre vonatkozó tűzállósági teljesítmény-, tűzvédelmi osztály-, valamint homlokzati tűzterjedési határérték-követelményt. A tervezett kialakítást a kiviteli tervezés során a tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetni szükséges.
9. A tűzvédelmi követelményekre vonatkozóan az épület kiviteli terveinek elkészítése előtt a tűzvédelmi hatósággal egyeztetni szükséges:
  - a) a fali tűzcsapok tervezett telepítési helyeit;
  - b) a villamos leválasztás tervezett módjait, helyét;
  - c) amennyiben az oltóvíz-ellátás biztosítására új föld feletti tűzcsap, vagy oltóvíztároló kerül kialakításra, abban az esetben azok tervezett műszaki kialakítását.

Az előzőekben rögzített feltételek teljesítésének határideje: az épület használatbavételi eljárásának időpontja.

Felhívom Paks II. Zrt. figyelmét, hogy az épület védelmére tervezett beépített tűzjelző berendezés létesítésére készített műszaki tervdokumentációt, továbbá a telepítést követően a berendezés használatbavételét a tűzvédelmi hatósággal engedélyeztetni kell legkésőbb az épület használatbavételi eljárásáig.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 7.2 A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Hatósági Főigazgató-helyettesi Szervezet Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat, mint az eljárásban résztvevő vízügyi és vízvédelmi szakhatóság 35000/2500-1/2024.ált. iktatószámú **vízügyi, vízvédelmi szakhatósági állásfoglalása:**

„Az Országos Atomenergia Hivatal (1036 Budapest, Fényes Adolf utca 4., továbbiakban: OAH)

megkeresése alapján a Paks II. Atomerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (7030 Paks, hrsz.:8803/16., továbbiakban: Paks II. Zrt.) kérelmére Paks, 8803/16. hrsz. alatti ingatlanon tervezett a „Paksi Atomerőmű 5. és 6. blokk létesítéséhez szükséges Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE), Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4)” tárgyú építési engedélyezési eljárásban a vízügyi, vízvédelmi követelményeknek való megfelelés vizsgálata szempontjából az építési engedély megadásához vízügyi, vízvédelmi szakhatóságként az alábbi

### **előírásokkal járulok hozzá :**

Az építési tevékenység végzése során be kell tartani a következő egyedi vízvédelmi előírásokat:

1. A munkagépek karbantartása a munkaterületeken nem végezhető. A hibaelhárítás miatti szerelési munkálatok csak a legszükségesebbekre korlátozódhatnak, melyet csak kármentő tálca alkalmazásával lehet folytatni.
2. A gépek üzemanyaggal való feltöltése csak a gépre kijelölt telephelyen történhet kármentő tálca alkalmazásával.
3. A földtani közegre, felszíni és felszín alatti vízbe kijutó bármilyen szennyező anyagot a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának szabályai alapján és szerint haladéktalanul és maradéktalanul el kell távolítani, valamint a szükséges környezetkárosodást megelőző intézkedéseket meg kell tenni.
4. A szennyező anyag földtani közegre, felszíni és felszín alatti vízbe kerüléséről, a megtett intézkedésekről a területi vízvédelmi hatóságot haladéktalanul értesíteni kell.

A fenti előírásokat a használatbavételi eljárás megindításának időpontjáig folyamatosan teljesíteni kell.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 7.3 A Tolna Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, mint az eljárásban résztvevő örökségvédelmi szakhatóság TOD/25B/508-2/2024. iktatószámú **szakhatósági állásfoglalása örökségvédelmi szakkérdésben:**

„A Tolna Vármegyei Kormányhivatal, mint örökségvédelmi hatóság, a Paks II. Atomerőmű Zrt. (7030, Paks, Gagarin u. 1. 3. em. 302/B.) kérelmére, a Paks 8803/16 hrsz. -ú ingatlanon a Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4) építési engedélyezése tárgyában az Országos Atomenergia Hivatal előtt indult eljárásban az eljáró hatóság megkeresésére a feltételként előírt

### **a kulturális örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulást megadja, az alábbi kikötésekkel :**

1. A kivitelezés során, a földmunkával érintett területeken régészeti megfigyelést kell biztosítani.
2. A régészeti megfigyelésre szerződést kell kötni a régészeti feladatok ellátására jogosult jogszabályban kijelölt szervvel. A szerződést a feltárással jogosult örökségvédelmi szervnek és a beruházónak, a jogszabályban meghatározott

adattartalomnak a beruházó által történő rendelkezésre bocsátásától számított 15 napon belül kell megkötni.

3. A megelőző feltárás költségei a beruházót terhelik és magukba foglalják a régészeti feltárás terepi munkavégzésén túl a jogszabályban meghatározott tartalmú dokumentálás és az elsődleges leletfeldolgozás költségeit. A régészeti feltárás hatósági áras tevékenység, a feltárást végző intézmény köteles a tényleges felhasználásról jogszabályban meghatározott módon elszámolni.
4. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor azt legalább a beruházás földmunkával érintett mélységéig el kell végezni. Az előkerült régészeti jelenség bontása és elsődleges feldolgozása a régészeti megfigyelés keretében történik.
5. Ha a régészeti megfigyelés során eredeti összefüggéseiben megmaradt régészeti emlék –objektum, fal, épület stb. – kerül elő, a feltárást végző szerv három napon belül köteles bejelenteni a hatóságnak, valamint értesíteni a beruházót. A bejelentett régészeti emlék elkerüléséről vagy helyszíni megtartásáról és kezeléséről, valamint a szükséges állagmegőrző intézkedésekről az örökségvédelmi hatóság húsz napon belül dönt.

*Állásfoglalásom ellen jogorvoslattal az engedélyező hatóság által az ügyben hozott érdemi döntés, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslat keretében lehet élni.”*

- 7.4 A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály, mint az eljárásban résztvevő földtani, bányászati és műszaki biztonsági szakhatóság SZTFH-BANYASZ/5037-2/2024 iktatószámú **földtani, bányászati és műszaki biztonsági követelményeknek való megfelelés szakkérdésben:**

*„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a Paks II. Atomerőmű Zrt. (7030 Paks, Gagarin u. 1. 3. em. 302/B., továbbiakban: Kérelmező) kérelmére indult, a Paksi Atomerőmű 5. és 6. blokk létesítéséhez szükséges Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE), Adminisztrációs villamos*

*és kiszolgáló épület (7.4) vonatkozó építési engedély kiadásához*

### **h o z z á j á r u l**

*az alábbi feltételekkel.*

1. Az engedélyezési tervtől eltérő, az építési tevékenységhez nem kapcsolódó, nem korábbi feltöltésből származó kitermelt ásványi nyersanyag után bányajáradékot kell fizetni.
2. A bányajáradék bevallást és befizetést az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló 54/2008. (III.20.) Kormányrendelet (továbbiakban Kormányrendelet) előírásai szerint kell teljesíteni.
3. A bányajáradékot a Kormányrendeletben foglaltak szerint önbevallásban kell meghatározni.
4. Az önbevallást az engedélyezett mennyiség kitermelésének megkezdését követően kell benyújtani a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságának.
5. Kérelmezőnek a bányajáradékot negyedévenként, a negyedévet követő hónap 20. napjáig kell bevallania a Bányafelügyeletnek, valamint befizetnie a központi

költségvetés e célra elkülönített számlájára. A bányajáradék önbevallást akkor is meg kell tenni, ha az adott időszakban bányajáradék fizetési kötelezettség nem keletkezett.

6. Kérelmező a tervezett tevékenység során kitermelt, és a tevékenység során, a tevékenységgel összefüggésben, illetve attól eltérő célra felhasznált ásványi nyersanyagokra vonatkozóan köteles nyilvántartást vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:
  - a kitermelt ásványi nyersanyag mennyiségét és ennek meghatározási módját, alapadatait,
  - az ásványi nyersanyag Kormányrendelet 1. melléklete szerinti besorolásának igazolását.
7. Kérelmezőnek az építési engedély alapján az adott évben kitermelt bányajáradék fizetési kötelezettséget eredményező ásványi nyersanyag mennyiségéről szóló jelentést a tárgyévet követő év február 28-ig kell megküldeni a Bányafelügyeletnek.
8. A bányajáradék bejelentést – a kitermelésre került ásványi nyersanyag azonosítása és kódolásának megfelelősége érdekében – földtani szakértővel kell ellenjegyeztetni.
9. Az engedélyezett mennyiségen felül kitermelt ásványi nyersanyag mennyiségét az engedélyesnek bányamérési (geodéziai) módszerekkel vagy egyéb alkalmas módon kell meghatározni. A meghatározás módját és eredményét bizonylatolni kell.

*A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.*

- 7.5 A Tolna Vármegyei Kormányhivatal, Paksi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, mint az eljárásban résztvevő közegészségügyi szakhatóság TO-03/NEO/00244-2/2024. iktatószámú **szakhatósági állásfoglalása munkagészségügyi szakkérdésben:**

*„A Paks II. Atomerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (7030 Paks, Gagarin u. 1.3.) által benyújtott kérelemre Paks II. Atomerőmű 5. és 6. Blokk létesítéséhez szükséges Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4) építési engedély kiadásához*

***közegészségügyi szempontból hozzájárulok az alábbiak betartásával:***

- *A vízvezetékek kiépítésénél a csövezésnél és szerelvényezésnél csak olyan, a vízzel közvetlenül érintkező anyag építhető be, amelyet a népegészségügyi hatóság felé bejelentettek és azt nyilvántartásba vették.*
- *A használatbavétel előtt szükséges elvégezni az épület belső vízhálózatának vizsgálatát a következő paraméterekre: E.coli, Enterococcusok, Coliform baktériumok, Telepszám 22 °C-on és 37 °C-on.*
- *Az építkezés során a szennyvíz-, és ivóvízvezetékek védelméről, így a maximális védőtávolságokról gondoskodni kell.*
- *Az illemhelyek öltözők és étkezők ablakaira rovarháló helyezése szükséges.*
- *A természetes szellőztetéssel nem rendelkező helyiségek friss levegő ellátását a műszaki leírás figyelembevételével kell megvalósítani.*
- *A beépítendő légkezelő és elszívó berendezések működőképességét és hatásfokát a megfelelő légcsere és a belsőtéri levegő minőség biztosítása érdekében a használatbavételig igazolni szükséges.*

- *A csizmamosó kialakítását célszerű az épület bejáratánál kiépíteni, a belső helyiségek higiénijának védelmében.*
- *Az oly magasságban lévő nyílászárókat, amelyek kézzel könnyen el nem érhetők, a megfelelő napi használat érdekében karos nyitási megoldással kell kivitelezni.*

*Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”*

### **Az OAH felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:**

1. Az NBSZ 1.5.1.0355. pontjával összhangban az e-naplót a kivitelezési tevékenység befejeztével, a szükséges dokumentumok feltöltése után le kell zárni.
2. Amennyiben az építési engedély hatálya alá tartozó építmény végleges elbontása válik szükségessé, ahhoz bontási engedélyt kell kérni az OAH-tól.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, jelen határozat a közléssel végleges és végrehajtható. A határozat ellen, annak közlésétől számított 30 napon belül – jogszabálysértésre hivatkozva – a Fővárosi Törvényszékhez címzett, de az OAH-hoz benyújtott, kereseti kérelemnek van helye. A pert az OAH ellen kell megindítani. A pert a bíróság tárgyaláson kívül bírálja el, kivéve, ha a tárgyalás megtartását a peres felek bármelyike kifejezetten kéri. E kérelem elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs. Jelen határozat halasztó hatályának elrendelésére az ügyben eljáró bíróság jogosult. A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000 forint, azonban a perben a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

Az eljárás során az Ügyfelet terhelő eljárási költség nem merült fel.

## **I N D O K O L Á S**

Az Ügyfél a P2/346-1/2024 (OAH-2024-02474-0001/2024) iktatószámú, az OAH-nál 2024. március 11. napján érkeztetett beadványában a Paksi Atomerőmű 5. és 6. blokk létesítéséhez szükséges **Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE), Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4.)** tárgyában építési engedély iránti kérelmet nyújtott be.

A kérelmezett tevékenység végzéséhez az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény (a továbbiakban: Atv.) 17. § (2) bekezdés 3. pontja szerinti engedélyezési eljárásban az NBSZ 1.5.1.0200. b) pontjában előírtak alapján hatósági – az OAH által kiadott – engedély szükséges.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése alapján, a kérelemnek az eljáró hatósághoz történő megérkezésének időpontjában – 2024. március 11-én – az OAH-nál közigazgatási eljárás indult. Jelen ügyben az ügyintézési határidő az Atv. 12/B. § (8) bekezdés b) pontja alapján negyvenkettő nap. A 2024. március 11. napján indult engedélyezési eljárást az OAH a törvényes ügyintézési időt betartva folytatta le.

### Az építési engedély szerinti építmény és a tervezett kivitelezési munkák leírása:

A Paks II. projekt megvalósításához szükséges az Építési és Szerelési Bázis (CEB) megépítése. A CEB területe látja el az építési és szerelési munkák folyamatát anyagokkal,



szerkezetekkel és berendezésekkel. A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) a CEB számára szükséges infrastruktúra részeként létesülnek.

A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) elektromos berendezések, kábeltermékek, installációs szerkezetek és termékek, specializált termelési berendezések és összeállítási egységek gyártását, összeállítását, előszerelését, tárolását és végszerelését szolgálja ki. Az Adminisztrációs és kiszolgáló épületet (7.4) a Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) mérnöki és műszaki személyzetének egészségügyi, kiszolgáló és irodai helyiségeit foglalja magában.

Az épület téglalap alaprajzú, előregyártott konténerekből összeállított két szintes épület. Az előregyártott konténerekből készülő épület konténer elemeinek típusa „CENTRAL Container” vagy azzal egyenértékű.

Az épület alatt az előregyártott konténerek alátámasztására alkalmas 25 cm vastag vasbeton alaplemez készül 61,235 x 14,685 m alaprajzi méretben.

A vasbeton lemez felső síkja: 97.050 mBf

A padlólemez alatt 50 mm vastag szerelőbeton készül, amelynek alsó síkja: 96,750 mBf.

A betervezett konténerek mindegyike 24' méretű szabvány konténer.

A tartószerkezeti megfelelőséget a konténerek gyártója igazolja.

A konténerépület két végén acél szerkezetű menekülő lépcső tervezett, amelyek szintén a gyártó rendszertartozék lépcsőelemei.

A konténerépület déli és keleti sarkában acél lépcsőszerkezetű belső lépcsőház tervezett, melyek a gyártó lépcsőházi konténer elemeiből kerülnek kialakításra.

Az épület tervezett élettartama 50 év.

A bevonati követelményekre a konténerre vonatkozó gyártói terméktanúsítvány előírásai határoznak meg utasítást.

#### A rendelkező részben előírt feltételeket az alábbiak indokolják:

A rendelkező rész 1. pontja szerinti kötelezést a kivitelezés folyamatos ellenőrizhetősége és megfelelő színvonalú elvégzése érdekében írtam elő az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet) 24. §-a és az NBSZ 1.5.1.0205. pontja alapján. Az e-naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szerint a 2. melléklet szerinti tartalommal és formában kell vezetni. A 7/2022. (IV. 29.) OAH rendelet alapján a kivitelezés során az OAH által vezetett nyilvántartásban szereplő felelős műszaki vezetőt és műszaki ellenőrt kell alkalmazni. A kivitelezésben résztvevő szakmagyakorlókra vonatkozó előírás jogalapja ezen kívül az Atv. 18/D. § (1) bekezdése.

A rendelkező rész 2. pontjában meghatározott feltételt az NBSZ 9.5.3.0510. pontja alapján írtam elő. Az Ügyfél feladata gondoskodni arról, hogy a meglévő nukleáris létesítmény megelőző óvintézkedési zónájában a vonatkozó létesítményi, valamint a helyi és területi nukleárisbaleset-elhárítási intézkedési tervekben vegyék figyelembe az építkezésen dolgozók védelmét. A beadvány alapján az Ügyfél szerint az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. Átfogó Veszélyhelyzet-kezelési és Intézkedési Terv (ÁVIT) jelenlegi verziója teljesíti a feltételt. Emellett meg kell vizsgálni a munkálatok közelében kijelölt gyülekezési helyek megfelelőségét, szükség esetén pedig új gyülekezési hely(ek)et kell kialakítani, amit a módosított VU31 benyújtásával szükséges igazolni.

A rendelkező rész 3. pontjában meghatározott feltételt az Atv. 4. § (2) bekezdését figyelembe véve a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 246/2011. (XI. 24.) Korm.

rendelet) 8/A. § (1) bekezdése alapján írtam elő, ami szerint a biztonsági övezetben és a kutatási védőidom területén csak olyan tevékenység végezhető, amely nem veszélyezteti az üzemelő vagy tervezett nukleáris létesítmény, radioaktív hulladék-tároló biztonságát. A kötelezést a tényleges építési munkálatok megkezdéséig a tervezett kivitelezési folyamatokban lehetséges változások bekövetkezésére való tekintettel adtam meg. A munkálatok megkezdésének bejelentése és a biztonsági értékelés benyújtása biztosítja, hogy az OAH meg tudjon győződni arról, hogy a tervezett tevékenység nem veszélyezteti a közelben működő nukleáris létesítményeket.

A rendelező rész 4. pontjában előírt kötelezést az Atv. 14. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 25. § (11) bekezdés b) pontjának figyelembevételével írtam elő a kivitelezési munkálatok – Rendelet 25. § (6) bekezdése alapján történő – felügyelhetősége érdekében.

A rendelező rész 5. pontjában előírt kötelezést a kivitelezési munkálatok felügyelhetősége és a nem engedélyköteles módosítások követhetősége, a ténylegesen megvalósult állapot visszakövethető dokumentálása érdekében, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 27/A. § (4) bekezdésében, a 33. § (1) bekezdés b) pontjában és a 2. mellékletének II. fejezet 2. pontjában foglaltakra tekintettel írtam elő. A kötelezés alapja továbbá az NBSZ 1.5.1.0390. pontja miszerint a műszaki és biztonsági megfelelőséget, a nukleáris biztonsági követelmények teljesülését biztosító eljárások rendszerét az építési tevékenység életciklusa, annak meghatározó fázisai figyelembevételével kell kialakítani.

A rendelező rész 6. pontja tartalmazza a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásának kötelezettségét, amelyet az NBSZ 1.5.3.0100. pontja alapján írtam elő.

Az OAH hatósági eljárásaiban közreműködő szakhatóságokról az Atv. 11/B. §-a szerint az Atv. 2. melléklete rendelkezik. A rendelező rész 7. pontjában szereplő szakhatósági állásfoglalások indoklása:

7.1. Az Atv. 2. melléklet 2.9. pontja szerinti szakkérdésben az Ákr. 55. §-a értelmében, a Paksi Atomerőmű kapacitásának fenntartására irányuló és az azzal kapcsolatos beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet) 1/A. § szerint – szakhatóságként megkeresett Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Hatósági Főigazgató-helyettesi Szervezet Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat **tűzvédelmi szakhatósági állásfoglalásának indoklása** (rendelező rész 7.1. pontja):

*„I. Előzmények*

*A Paks II. Zrt. kérelmére indult, tárgyi építési engedélyezési eljárásban az OAH 2024. március 26. napján megkereste a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot (1149 Budapest, Mogoródi út 43., továbbiakban: szakhatóság), mint elsőfokú tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadásának céljából.*

*A tervdokumentáció átadása az OAH által üzemeltetett Szakértői Portálon (a továbbiakban: Portál) keresztül valósult meg a 2024. március 26. napján érkezett megkereséssel egy időben. Jelen szakhatósági állásfoglalás kiadásáig a Portálon keresztül további dokumentáció nem érkezett.*

A szakhatóság jelen szakhatósági állásfoglalását az OAH-2024-02474-0005/2024. számú végzéssel egyidejűleg 2024. március 26-án a Portálon keresztül rendelkezésre bocsátott dokumentumok alapján hozta.

## II. A feltételek szakmai indokolása

A Paks, 8803/16 hrsz. alatti területen tervezett Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4.) építési engedélyének megadásához a szakhatóság, mint tűzvédelmi szakhatóság a rendelkező részben rögzített feltételekkel hozzájárult.

### A feltételeket az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján állapította meg:

- ad./1. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Ttv.) 13. §-ában, valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 3. § (2) és 5. § (1) szakaszaiban foglaltak alapján szükséges a tűzvédelmi megfelelésség igazolása.
- ad./2. A Ttv. 13. § (4) bekezdése alapján a 305/2011/EU rendelet hatálya alá nem tartozó építményszerkezet műszaki előírásban meghatározott tűzvédelmi teljesítményeinek igazolása érdekében szükséges.
- ad./3. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) 277. § (1) bekezdés b) pontja, valamint az OTSZ 277. § (2)-(6) bekezdései alapján, továbbá az MSZ HD 60364-6 szabvány vonatkozó előírásai alapján szükséges a dokumentum benyújtása, a telepített villamos berendezések megfelelőségének alátámasztása érdekében.
- ad./4. Az OTSZ 141-143. §-ában foglalt alapján szükséges a villámvédelemre vonatkozó feltétel teljesítése.
- ad./5. Az OTSZ 72-74. §-a, az OTSZ 82. §-a, továbbá az OTSZ 270. § (1) bekezdésében foglaltak, valamint a 8. számú melléklet alapján szükséges az oltóvízre vonatkozó feltételek teljesítése.
- ad./6. Az OTSZ 80. § (3) bekezdése és a 8. számú mellékletben foglalt 2. táblázat alapján, továbbá a tűzoltási feltételek meglétének igazolása érdekében szükséges a mérésekről készült jegyzőkönyvek benyújtása.
- ad./7. Az OTSZ 1. § (2) bekezdése, 146. §-a, az MSZ 50172:2005 szabvány vonatkozó előírásai alapján, a tűzvédelmi szempontból megfelelő kialakítás érdekében szükséges az egyeztetés.
- ad./8. Az OTSZ 5. § (2) bekezdés a) pontja, 6. § (2) b) és (3) b-c) pontjai, valamint a 26. § (1) és (3) bekezdéseiben foglalt követelmények alapján szükséges a homlokzaton alkalmazott szerkezetekre vonatkozó feltételek teljesítése. A tűzvédelmi hatósággal történő egyeztetés a hivatkozott követelmények megfelelő érvényesülésének érdekében szükséges.
- ad./9. A létesítményre vonatkozó egyes tűzvédelmi követelmények érvényre juttatása érdekében szükséges, valamint:
- a) az OTSZ 79-80. §-aiban foglalt követelmények teljesítése érdekében szükséges a fali tűzcsapok tervezett telepítési helyének egyeztetése, figyelembe véve a lehetséges műszaki kialakításokat (20 vagy 30 méteres tömlővel szerelt tűzcsapok);
- b) az OTSZ 135. § (1b) és (2) bekezdésében, illetve a 87. §-ában foglalt követelmények teljesítése érdekében szükséges az építményrészek külön

lekapcsolásának szükségességét és kialakítását, valamint az esetlegesen telepítésre kerülő napelemek lekapcsolásának módját egyeztetni;

- c) az OTSZ 75. § (1) és 82. §-ában foglalt követelmények teljesülése érdekében szükséges az új föld feletti tűzcsapok és oltóvíztározó műszaki kialakításának egyeztetése, amennyiben a meglévő közműhálózatról a szükséges oltóvíz-intenzitás nem biztosítható.

A szakhatóság döntése a fenti jogszabályi rendelkezések alapján történt.

### III. Figyelemfelhívás

A beépített tűzjelző berendezés létesítési és használatbavételi engedélyezésére vonatkozó tájékoztatást a Ttv. 20/A §-ban foglaltak figyelembe vételével adtam. A létesítési és használatbavételi engedélyezési eljárások lefolytatása a beépített tűzjelző, illetve tűzoltó berendezések létesítésének, használatbavételének és megszüntetésének engedélyezésére irányuló hatósági eljárás részletes szabályairól szóló 491/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltak alapján szükséges.

### IV. Alkalmazott jogszabályok

A szakhatósági állásfoglalás az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul.

Tárgyi beruházás a Paksi Atomerőmű kapacitásának fenntartására irányuló és az azzal kapcsolatos beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdése alapján, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

Az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény (a továbbiakban: Atv.) 11/B. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a szakhatósági eljárásban az ügyintézési határidő huszonegy nap. A szakhatóság ügyintézésre vonatkozó huszonegy napos határidőt betartotta.

A szakhatóság hatáskörét az R. 1/A. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével az Atv. 11/B. § (1) és (1a) bekezdéseiben, valamint a 2. melléklet 10. sorában foglaltak határozzák meg. A szakhatóság illetékességét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 22. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

7.2. Az Atv. 2. melléklet 6.1. pontja szerinti szakkérdésben az Ákr. 55. §-a értelmében, a 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet 1/A. § szerint – szakhatóságként megkeresett Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Hatósági Főigazgató-helyettesi Szervezet Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat **vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalásának indokolása** (rendelkező rész 7.2. pontja):

#### „I. Előzmények

A Paks II. Zrt. kérelmére indult, a tárgyi építési engedélyezési eljárásban az OAH 2024. március 26-án megkereste a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot (továbbiakban: BM OKF), mint első fokon eljáró vízügyi, vízvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A szakhatósági állásfoglalás kiadásához szükséges tervdokumentáció átadása az OAH által üzemeltetett Szakértői Portálon (továbbiakban: Portál) keresztül valósult meg a 2024. március 26. napján érkezett megkereséssel egy időben. Jelen szakhatósági állásfoglalás kiadásáig a Portálon keresztül további dokumentáció nem érkezett.

*Jelen szakhatósági állásfoglalást az OAH-2024-02474-0006/2024. iktatószámú végzéssel egyidejűleg 2024. március 26-án a Portálon keresztül rendelkezésünkre bocsátott dokumentumok, valamint a korábban megküldött dokumentumok alapján adtam meg.*

## *II. A feltételek szakmai indokolása*

- ad.1./ A földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezésének elkerülése érdekében a gépek működési képességének fenntartásához szükséges tervezett karbantartási munkálatokat a munkaterületen nem végezhetik, az esetlegesen meghibásodott gépek is csak olyan mértékben javíthatók a munkaterületen, melyek csak a legszükségesebb, a hidraulika és motorolajok, üzemanyagok folyásának megszüntetésére, a munkaterületről való elszállíthatóságának biztosítására végeznek. Ilyen esetben is szükséges az esetlegesen elfolyó, a környezetbe kikerülő anyagoknak a talajba jutásának megakadályozása kármentő tálcával.*
- ad.2./ Az üzemanyaggal való feltöltés lehetőség szerint egy ellenőrzött területen történjen majd, így fokozott figyelemmel lehet kísérni a talajra kijutó szennyeződést, illetőleg azt meg lehet előzni egy kármentő tálca használatával, így megelőzve annak földtani közegbe, felszín alatti vízbe való bejutását, szennyezés okozását.*
- ad.3./ Amennyiben a tevékenység végzése során az elvárható legnagyobb gondosság mellett is szennyező anyag kerül a földtani közegre, felszíni és felszín alatti vízbe, úgy intézkedni kell a bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetésére, a károsodott környezet helyreállítására, valamint környezetkárosodást megelőző intézkedést kell tenni.*
- ad.4./ A fentiek szerint megtett környezetkárosodást megelőző és kárelhárító intézkedésekről a területileg illetékes vízvédelmi hatóságot, azaz a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot haladéktalanul értesíteni kell.*

*A vizek védelmére vonatkozó legfontosabb rendelkezéseket a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Ktv.), a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [továbbiakban: 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet], valamint a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet (együttesen: vízvédelmi jogszabályok) tartalmazzák.*

*A vízvédelmi szakkérdések vizsgálata vonatkozásában összességében megállapítottam, hogy amennyiben a tervezett építési tevékenység során a vízvédelmi jogszabályokban foglaltak betartásra kerülnek, úgy annak a vízre, mint környezeti elemre gyakorolt hatása mérsékelte.*

## *III. Megállapítások*

*Az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény (továbbiakban: Atv.) 2. mellékletének 6.1 pontja alapján annak elbírálása, hogy az építési tevékenység, illetve az építményben folytatott tevékenység az ivóvízbázis védelmére vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e, továbbá annak elbírálása, hogy az építési tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, első fokon, vízügyi hatáskörben a BM OKF jár el.*

*A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése kimondja, ha kormányrendelet eltérően nem rendelkezik, akkor a területi vízügyi hatóság jár el első fokon.*

*A 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése szerint a Kormány országos vízügyi hatóságként, továbbá országos vízvédelmi hatóságként – országos illetékességgel – a BM*

OKF-et jelöli ki. A 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (3a) bekezdése alapján a területi vízvédelmi hatóság és az országos vízvédelmi hatóság a vízvédelmi szakkérdéseket – tekintettel a környezetet veszélyeztető hatásokon belül a vizek terhelésére és állapotromlására is – minden területi vízügyi hatósági és országos vízügyi hatósági eljárásban szakkérdésként vizsgálja.

A fent hivatkozott kijelölő rendelkezések alapján az országos vízügyi hatósági eljárásban a BM OKF-nek, mint országos vízvédelmi hatóságnak vizsgálni kell a vízvédelmi szakkérdéseket is, azaz azt, hogy az építési tevékenység, illetve az építményben folytatott tevékenység a felszín alatti vizek és a felszíni vizek védelmére vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

A benyújtott dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

Az Építési és Szerelési Bázis (továbbiakban: CEB) létesítése az Atomerőmű építésének a részét képezi és nélkülözhetetlen a Paks II projekt kivitelezéséhez. A CEB biztosítja az építési és szerelési munkálatok szükséges anyagokkal, szerkezetekkel, berendezésekkel való ellátását. A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) a CEB számára szükséges infrastruktúra részeként létesülnek.

A tárgyi terület a Paksi Atomerőműtől északra helyezkednek el. A terület 5 km-re délre fekszik Paks központjától, 1 km-re nyugatra a Duna folyótól (Duna 1527 fkm) és 1,5 km-re keletre a 6.sz. főúttól.

A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) a CEB területén belül kerül elhelyezésre, a Mechanikai és termikus összeszerelési munkálatok komplexuma (UXB) és a Légtechnikai üzem (UXH) épületcsoportjainak közvetlen szomszédságában.

A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) a CEB alapvetően fontos területe. A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) elektromos berendezések, kábeltermékek, installációs szerkezetek és termékek, specializált termelési berendezések és összeállítási egységek gyártását, összeállítását, előszerelését, tárolását és végszerelését szolgálja ki.

Az Adminisztrációs és kiszolgáló épületet (7.4) (továbbiakban: tárgyi épület) a Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) mérnöki és műszaki személyzetének egészségügyi, kiszolgáló és irodai helyiségeit foglalja magában.

A tárgyi kétszintes épület földszinten öltözőhelyiségek, a szükséges kiszolgáló vizes helyiségekkel, mint zuhanyozók, kézmosók, WC-k, tiszta- és szennyes ruha tároló és munkaruha tisztító helyiségek, illetve épületgépészeti és épületvillamossági üzemi helyiségek vannak. Az emeleten irodák, tárgyalók és az itt dolgozó 78 fő irodai dolgozó számára pihenő helyiség és illemhelyek vannak. A kétszintes épület földszinti padlószintje +0,070 m = 97,220 mBf van. Az épületet teljesen előregyártott mobil konténerekből állítják össze, beleértve a falakat, az ajtó- és ablaknyílásokat, a tetőfedést és a padlót. A konténerek stabil vázszerkezetet és falelemeket tartalmaznak. Irodai- és szaniter konténerek, valamint a szükséges épületgépészeti, épületvillamossági és egyéb funkciók (lépcsőház) telepítésére alkalmas konténerek kerülnek beépítésre a rendeltetésnek megfelelően. Az egyes konténerek teljes méretei: 7,335 m (hossz) x 2,435 m (szél.) x 2,960 m (mag.). A helyiségek belmagassága a padlótól a mennyezetig 2,690 m. A tervezett épület kétszintes, téglalap alaprajzú, befoglaló méretei 61,235 m x 14,685 m.

A CEB épületek vízellátásának forrása a Paksi Atomerőmű ipari telephelyének meglévő vízvezeték-hálózata. Az átadási ponttól csatlakozóhálózatként belső használati- és ivóvízhálózat épül. A használati- és ivóvíz szükséglet csúcsigényeit figyelembe véve a szükséges vízmennyiség tárolása céljából a CEB területén tisztavíz tározók kerülnek kiépítésre. Az víz elosztásához egy szivattyúállomás is létesül a tározók mellett. Az ivóvízellátást kiszolgáló gerincvezeték: V-1-2.

A CEB épületeiben, így a tárgyi épületében is gravitációs szennyvíz csatornahálózat létesül, a CEB külső, gravitációs szennyvíz csatornahálózatába történő kivezetésekkel. A külső csatornahálózat – csatornaágak találkozásainál, iránytöréseknél és bekötéseknél – beton tisztító aknákkal épül. A gravitációs hálózat 1 db szennyvízátemelővel is rendelkezik. A kommunális szennyvízcsatornába kerül a mosdók szaniter berendezéseitől és a padlóösszefolyókból elvezetett szennyvíz. A CEB szennyvíz csatornahálózata a városi szennyvíz közcsatorna hálózathoz csatlakozik. A szennyvízelvezetést kiszolgáló gerinccsatorna: S-1-8-0.

A CEB külső csapadékvíz-elvezető hálózata a gyepről, járdákról, utakról, burkolt területekről és az épületek tetejéről származó csapadékvizeket zárt csatornán keresztül vezeti el a szikkasztó záportározókhoz, illetve kijelölt csatlakozási pontokhoz. Az utakról, burkolatokról víznyelőkkal összegyűjtött csapadékvíz, mely potenciálisan olajjal, olajszármazékokkal szennyezett, olajleválasztó műtárgyon átvezetve minden esetben előtisztításra kerül. Az épületek tetejére hulló tiszta csapadékvíz ejtőcsövekkel a térburkolat alatti zárt csapadékcsatorna hálózaton keresztül jut el a tervezett szikkasztó záportározókig vagy csatlakozási pontokig. E rendszer a tisztítatlan, szennyezett csapadékvíz-elvezető rendszertől elkülönül. A CEB csapadékvíz-elvezető hálózata külső hálózatra csatlakozik, azonban a szikkasztó záportározóknak köszönhetően a területre hulló csapadékok jelentős része helyben elsikkad. A tárgyi területet közvetlenül kiszolgáló csapadékvíz-elvezető gerinccsatorna: CT-4-1-0-K.

A CEB vízellátására, szennyvíz-elvezetésére és csapadékvíz elhelyezésére a BM OKF a 35000/8999-5/2023.ált. számú határozattal módosított, 35000/11548-9/2020.ált. számú, valamint a 35000/9000-5/2023.ált. számú határozattal módosított 35000/6557-5/2021.ált. számú vízjogi létesítési engedélyt adott ki.

A felszínről beszivárgó csapadékvíz a természetes településű agyagrétegek felszínén lévő esetleges helyi mélyedésekben összegyűlve megáll, így okozva ezzel lokális talajvizet. (Előfordulási mélység - 3,6-5,8 m (91,81-93,05 mBf). A lokális és időszakos talajvíz szintje, mennyisége (vízréteg vastagsága) és pozíciója idővel változik, jelentősen függ a csapadék mennyiségétől és intenzitásától.

A terület alatt homoklencsék és vékonyabb homok erek találhatóak az agyagos talajrétegeken belül. Ezen homokos talajrétegek jó vízvezető képességűek. A feltárások során 7,5 m mélységben (89,50 mBf) jelent meg a talajvíz, mely a homokos alluviális rétegben van csak jelen. Folyamatosan kommunikál a Dunával és a hidegvízcsatornával. Azaz a rétegben történő vízáramlás iránya és nagysága függ a Duna és a hidegvízcsatorna vízállásától. Figyelembe véve a Duna folyó vízszintjének jelentős szezonális ingadozását, ez a szezonális ingadozás a felszín alatti vizekben is megjelenik.

A felszín alatti vizek maximális abszolút magassági értéke 91,40 mBf, minimális abszolút magassági értéke 86,20 mBf. A hidrogeológiai modell alapján elfogadott felszín alatti vizek maximális tervezési szintjének abszolút magassági értéke 92,50 mBf. A maximálisan prognosztizált szint abszolút szintjelzése, a felszín alatti vizek figyelembevételével 93,54 mBf.

A hidrogeológiai feltételek kedvezőek a területen, a talajvíz átlagos szintje 92,5 mBf, amely a tervezett munkagödör kiemelés alsó síkja alatt van, ezért a munkagödör földkiemelésénél a talajvíz megjelenésére nem kell számítani.

A hidrogeológiai feltételek nehezítő tényezője a belvíz jelenléte az alluviális agyagtartalmú és meszes agyagos talajokon. A belvíz szélesebb körben is előfordulhat, mint a vizsgálat időszakában az megállapításra került, mivel kapcsolatban van a csapadékösszeggel és intenzitással. Azonban nem feltételezhető a belvíz egész területre való kiterjedése, mivel a vízzáró réteg – alluviális agyagtartalmú és meszes agyagos talajok – nem terjed ki a terület egészére. A vízszállító vezetékek szivárgása esetén az alapok alatti talajok helyi jellegű

felázása szintén lehetséges. A homokos talajok ideiglenes felázása nem hat ki azok szilárdsági és deformációs tulajdonságaira.

A fő építmények szomszédságában telepített folyamatos hidrogeológiai monitoring szerint a talajvíz szezonális ingadozásának amplitúdója eléri a 9 m-t.

A csapadék és felszíni vizek munkagödörtől való távoltartásáról gondoskodni kell. Felázott talajra alapozni nem lehet. Amennyiben a „talajtükör” felázna, úgy azt ki kell szedni és helyére tömörített, szemcsés, jól, vagy kiválóan tömöríthető talajt, vagy sovány betont kellvisszatölteni. Az alapozási munka a tömörítés után folytatható.

Az építésre tervezett terület kívül esik a sérülékeny üzemelő Csámpai vízbázis felszín alatti 50 éves elérési idejű védőidomának felszíni metszetén, így a tárgyi beruházással érintett terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerinti védőterületet és védőidomot nem érint.

A megvalósítani kívánt beruházás felszíni vízfolyásokat nem érint. A tervezett létesítmény nem a Duna nagyvízi medrében helyezkedik el, ezért megépítése az árvíz és jég levonulására, a mederfenntartásra nincs hatással.

Megállapítható, hogy a benyújtott dokumentációban felvázolt megoldások betartása mellett a tárgyi területen megvalósítani kívánt létesítmény megfelel a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, továbbá a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet követelményeinek.

Mindezekre tekintettel az építési engedélyezési eljárásban elsőfokú vízügyi, vízvédelmi szakhatósági állásfoglalásomat előírásokkal megadtam.

A fentiek alapján a rendelkező részben a foglaltak szerint döntöttem.

#### *IV. Alkalmazott jogszabályok*

*Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul.*

*Tárgyi beruházás a Paksi Atomerőmű kapacitásának fenntartására irányuló és az azzal kapcsolatos beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdése alapján, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.*

*Az Atv. 11/B. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a szakhatósági eljárásban az ügyintézési határidő huszonegy nap. Szakhatóságom az ügyintézésre vonatkozó huszonegy napos határidőt betartotta.*

*Hatáskörömet az R. 1/A. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével az Atv. 11/B. § (1) bekezdése, az Atv. 2. mellékletének 6.1. pontjában foglaltak, illetve a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (3a) bekezdése határozzák meg. Illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény 22. § (1) bekezdés a) pontja, illetve a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése határozza meg.*

*Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”*

7.3. Az Atv. 2. melléklet 6.4. pontja szerinti szakkérdésben szakhatóságként megkeresett Tolna Vármegyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály - rendelkező rész 7.3. pontja szerinti – **kulturális örökségvédelmi szakhatósági állásfoglalásának indokolása:**

*„A Paks II. Atomerőmű Zrt. (7030, Paks, Gagarin u. 1. 3. em. 302/B.) kérelmére indult eljárásban, az eljáró hatóság azzal kereste meg a Tolna Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztályát, hogy a Paks 8803/16*



*hrsz.-ú ingatlanon Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4) építési engedélyezése ügyében szakhatósági állásfoglalását közölje.*

*A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 3. §-a szerint a kulturális örökség védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket - így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet-, természet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését - e védelemmel összhangban kell végezni.*

*A Kötv. 4. § (1) bekezdése értelmében a kulturális örökség a nemzet egészének közös szellemi értékeit hordozza, ezért megóvása mindenkinek kötelessége.*

*A Kötv. 5. § (1) bekezdése szerint a kulturális örökség védelme közérdek, megvalósítása közreműködési jogosultságot és együttműködési kötelezettséget jelent az állami és önkormányzati szervek, a nemzetiségi szervezetek, az egyházi jogi személyek, a civil és gazdálkodó szervezetek, valamint az állampolgárok számára.*

*A Kötv. 9. § -a alapján a régészeti lelőhelyeket – a fenntartható használat elvének figyelembevételével – csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak.*

*A Kötv. 10. § -a értelmében a régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni. A régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek elsősorban megelőző, szükség esetén mentő jellegűeknek kell lenniük.*

*A Kötv. 11. § -a szerint a nyilvántartott régészeti lelőhelyek e törvény erejénél fogva általános védelem alatt állnak.*

*A nyilvántartott régészeti lelőhelyek védelmében a Kötv.19. § (1) bekezdése kimondja, hogy a földmunkával járó beruházásokkal a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni.*

*A Kötv.19. § (2) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.*

*Szakhatósági eljárása során az örökségvédelmi hatóság a nyilvántartott régészeti lelőhelyet érintő beruházás esetében a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 88. §-ában meghatározott szempontok alapján vizsgálta, hogy a tervezett tevékenység megfelel-e az örökségvédelmi jogszabályokban meghatározott követelményeknek.*

*A tényállás tisztázása során az alábbi dokumentumok kerültek felhasználásra:*

- 1. A kérelmező által benyújtott építési tervdokumentáció.*
- 2. A Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Örökségvédelmi Központja által a Paks Atomerőmű telephelyén új Atomerőművi Blokkok létesítése tárgyában 2013-ban készített Előzetes régészeti dokumentáció (a továbbiakban: ERD).*
- 3. A Miniszterelnökség által működtetett közhiteles kulturális örökségvédelmi nyilvántartás adatai (elektronikus formában).*

- 1. Tervdokumentáció alapján megállapítható, hogy a földmunkával járó tárgyi beruházás a Paks 8803/16 hrsz.-ú ingatlanon valósul meg. Paks II. projekt megvalósításához szükséges az Építési és Szerelési Bázis (CEB) megépítése. A CEB területe látja el az építési és szerelési munkák folyamatát anyagokkal,*

szerkezetekkel és berendezésekkel. A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) az Építési és Szerelési Bázis (CEB) alapvetően fontos területe. A Villamos szerelési munkálatok komplexuma (UXE) elektromos berendezések, kábeltermékek, installációs szerkezetek és termékek, specializált termelési berendezések és összeállítási egységek gyártását, összeállítását, előszerelését, tárolását és végszerelését szolgálja ki. A létesítmény fő gyártóműhelye a Gyártóépület mérnöki-laboratóriumi egységgel (7.1) épület, míg a termékek tárolása és végszerelése a Kábelek szerelési- és rakodó területe (7.2) területen történik majd.

A CEB területén belül a Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) a következő épületeket foglalja magába:

- Gyártóépület mérnöki-laboratóriumi egységgel (7.1);
- Kábelek szerelési- és rakodó területe (7.2);
- Anyagraktár (7.3);
- Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4);
- Gázpalack tároló 1. (7.5.1);
- Gázpalack tároló 2. (7.5.2);
- Parkoló terület teherautók és speciális gépek részére (7.6).

A tervezett épület kétszintes, téglalap alaprajzú, befoglaló méretei 61,235 m x 14,685 m. 25 cm vastagságú monolit vasbeton lemez készül az adminisztrációs és kiszolgáló épület előregyártott konténerekből összeállított két szintes épületének fogadására, alátámasztására,

A kétszintes épület földszinti padlószintje +0,070 m = 97,220 mBf van. Az épületet teljesen előregyártott mobil konténerekből állítják össze (, beleértve a falakat, az ajtó- és ablaknyílásokat, a tetőfedést és a padlót.

Az egyes konténerek teljes méretei: 7,335 m (hossz) x 2,435 m (szél.) x 2,960 m (mag.).

Az épület főbb szintmagasságai:

- rendezett terepsík: - 0,150 m = 97,00 mBf
- földszinti padlószint: +0,070 m = 97,220 mBf
- alapozási sík - 0,400 m = 96,750 mBf (szerelőbeton alsó síkja)

Az épület alaplemeze 250 mm vastag monolit vasbeton a padlólemez alatt 50 mm vastag szerelő szerelőbeton készül, amelynek alsó síkja: -0,400 = 96,750.

Az épületeket az Építési és Szerelési Bázis (CEB) tervezett közlekedési rendszere fogja kiszolgálni.

Az Építési és Szerelési Bázis területén a tehergépjárművek és építőipari gépek számára áthajtók és fordulási területek létesülnek. Az utak szélessége: 6-8-10-12 m az útburkolat: beton.

Az Építési és Szerelési Bázis hőellátását a meglévő távhőhálózat biztosítja, mely a felszínen, alacsony és magas tartó oszlopokon kerül elhelyezésre. Az Építési és Szerelési Bázis épületei vízellátásának forrása az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. ipari telephelyének meglévő vízvezeték-hálózata.

2. *A Paks II. Zrt. 2013. március 19-én előzetes szakhatósági hozzájárulást kért az új atomerőművi blokkok létesítéséhez kapcsolódóan, a Paks 8803 hrsz. -ú területre. Az örökségvédelmi hatóság az előzetes szakhatósági hozzájárulást TO-04D/40/284-2/2013. számú döntésében megadta, azzal a feltétellel, hogy a beruházó a vonatkozó jogszabályok szerint előzetes régészeti dokumentációt készíttet az érintett területről. A 'Paks Atomerőmű területén új atomerőművi blokkok létesítése' beruházás ERD-jét az MVM Paks II. Zrt. 2014. február 3-án az örökségvédelmi hatóságnak megküldte. A régészeti kutatások a jelenlegi 8803/16 hrsz. -ú ingatlan területét is érintették. Az 1953-ban készült légifelvételek elemzése alapján a területen fekvő egykori Magyar falu-t sikerült lokalizálni. Az ERD keretein belül elkészült feltérési projektterv megállapítja, hogy a területen több azonosított régészeti lelőhely is található, ezek pontos kiterjedését a vizsgálat során nem lehetett megállapítani. A terület régészeti szempontú vizsgálatokor megállapításra került:*
- Az ERD szerint az eredeti holocén talajtakaró nem vagy elenyésző mértékben sérült, ezért számolni kell régészeti emléanyag in situ előkerülésével (ERD archív fúrásminták elemzése Kutatási jelentés 32. o.)*
- A jelenlegi blokkok területén és környezetében egységesen 97 m tszf. fölé van feltöltve a korábban változóan 91-98 m tszf. magasságú terület (3. o.). A sekélyföldtani fúrások alapján a terület 2-6 m vastagságban fedett (ERD archív fúrásminták elemzése Kutatási jelentés 31. o.)*
- Az érintett terület nehezen kutatható, a geofizikai mérések a szennyeződések miatt (vasbeton, fémhulladék) nehezen értelmezhetőek (9. o.) a kiserőmű szisztematikus talajmintavételezések sem hoztak értékelhető eredményt (11. o.) a terepbejárástól a feltöltés miatt szintén nem várhatók adatok. A lelőhelyek pontos kiterjedésének meghatározását a körülmények nem tették lehetővé (16. o., 24. o., ERD archív fúrásminták elemzése Kutatási jelentés 33. o.)*
- Az adatgyűjtés és a talajfúrás minták elemzése alapján feltételezhetünk az atomerőmű területén avar temetőt (Reaktor) (11. o.) és őskori települést (8. o.), ezeknek pontos kiterjedése, elhelyezkedése nem ismert.*
3. *A közhiteles kulturális örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján tárgyi beruházás által érintett Paks 8803/16 hrsz. -ú ingatlan területén az alábbi nyilvántartott régészeti lelőhelyek találhatóak.*
- *A 85835 azonosító számon nyilvántartott Paks 102, Atomerőmű 1. nevű lelőhelyen jellege alapján őskori település nyomai maradtak fenn.*
  - *A 85837 azonosító számon nyilvántartott Paks 103, Magyar nevű lelőhelyen, jellege alapján középkori település és őskori megtelepülés nyomai maradtak fenn.*
  - *A 90217 azonosító számon nyilvántartott Paks 104, Atomerőmű 2. nevű lelőhelyen jellege alapján őskori település nyomai maradtak fenn.*
  - *A 90219 azonosító számon nyilvántartott Paks 105, Atomerőmű 3. nevű lelőhelyen jellege alapján őskori település nyomai maradtak fenn.*

*A tervdokumentáció szerint a beruházás a Kötv. 7. § 20. pontja szerinti nagyberuházásnak minősül tekintettel arra, hogy a teljes bekerülési költség meghaladja az 500 millió forintot. A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése szerint nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.*

*A fentiek alapján megállapítom, hogy a beruházó már korábban elkészítette az ERD -t, amely vizsgálata az Atomerőmű teljes üzemi területére (8803 hrsz.) kiterjedt. Az örökségvédelmi hatóság eljárása során felhasználta az ERD eredményeit és a feltérési projektterv javaslatát.*

*A tényállás tisztázása során egyértelműen megállapítható volt, hogy a beruházás földmunkáival érintett ingatlanon nyilvántartott régészeti lelőhelyek találhatóak.*

*A Kötv. 22. § (1) bekezdése szerint a nyilvántartott régészeti lelőhelyen a földmunkával járó beruházások esetében megelőző régészeti feltérást kell végezni.*

*A Kötv. 22. § (3) bekezdése alapján az örökségvédelmi hatóság a megelőző feltérás módszerét a nyilvántartási adatok, az ERD valamint a beruházás régészeti örökségre gyakorolt hatása alapján a védettségi fokozat figyelembevételével állapítja meg,*

*a) régészeti megfigyelést ír elő, ha*

*aa) a tervezett tevékenység nem vagy csak csekély mértékben érinti a nyilvántartott régészeti lelőhelyet és a régészeti örökség elemeit,*

*ab) a régészeti örökség elemeinek előfordulása szórványos,*

*ac) a beruházással kapcsolatos földmunka mélysége nem éri el a régészeti örökség elemeinek jelentkezési szintjét,*

*ad) a nyilvántartott régészeti lelőhely beruházással érintett területét korábban földmunkával bolygatták, vagy*

*ae) a beruházás műszaki jellege miatt a régészeti feladatellátás más módon nem végezhető el,*

*A Kötv. 23/E. § (5) bekezdése értelmében nagyberuházás megvalósítása esetén a régészeti földmunka, valamint a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek.*

*A nyilvántartott és feltételezhető régészeti lelőhelyek pontos kiterjedésének megállapítását jelen esetben a körülmények (fedettség, korlátozott kutathatóság) nem tették lehetővé, a lelőhelyeken régészeti feltérásra még nem került sor vagy a korábbi feltérások dokumentáltsága nem kielégítő, így a lelőhelyek intenzitása sem ismert. Az ERD alapján nem zárható ki, hogy maga a feltérítés is tartalmaz régészeti leleteket, amellyel a Kötv. 7. § 33.) és 37.) pontja szerint a régészeti örökség elemeinek minősülnek.*

*A beruházási területet változó vastagságban feltérítés fedi, a földmunkák mélysége a kivitelezés során a régészeti objektumok jelentkezési szintjét eléri és a zárt régészeti objektumok váratlan előkerülése, vagy a feltérítésben régészeti leletek előfordulása nem zárható ki.*

*A beruházás kivitelezésével egyidejű régészeti megfigyelés, szükség esetén végzett bontómunkával kiegészítve, az örökségvédelmi jogszabályoknak megfelelően biztosítja a régészeti lelőhelyek védelmét.*

*A 'Paks Atomerőmű területén új atomerőművi blokkok létesítése' tárgyában készült ERD feltérési projektterve és a Kötv. 22. § (3) bekezdése alapján a beruházás talajbolygatással járó kivitelezési munkái során a megelőző feltérás módszereként az örökségvédelmi hatóság a tervezett földmunkák tekintetében a régészeti megfigyelést határozta meg.*

*A rendelkező részben foglalt további kikötéseimet az alábbi jogszabályhelyek alapján tettem:*

*Kötv. 22. § (10) A megelőző feltérásra vonatkozóan a feltérásra jogosult intézmény és a beruházó írásbeli szerződést köt.*

*(11) A (10) bekezdés szerinti szerződést a feltárássra jogosult intézménynek és a beruházónak a jogszabályban meghatározott adattartalomnak a beruházó által történő rendelkezésre bocsátásától számított 15 napon belül kell megkötni.*

*Az ERD feltérési projekttervében megnevezett intézmény, mint megyei hatáskörű városi múzeum, a Wosinsky Mór Megyei Múzeum.*

*A tervdokumentációban foglaltak valamint a Paksi Atomerőmű kapacitásának fenntartására irányuló és az azzal kapcsolatos beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet alapján a Kötv 23/G. § (1) bekezdése értelmében a beruházás kiemelt nagyberuházásnak minősül.*

*A kiemelt nagyberuházások esetében az örökségvédelmi jogszabályok elérő rendelkezéseket állapítanak meg a régészeti feladatellátás terén.*

*A Kötv. 23/G. § (2) bekezdése szerint kiemelt nagyberuházás esetén a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv gondoskodik*

*a) a megelőző feltárás, valamint*

*b) a kivitelezés során ellátandó régészeti megfigyelés és szükség esetén régészeti bontómunka elvégzéséről, és e feladatokra vonatkozó szerződést a beruházóval a 22. § (11) bekezdésében meghatározott 15 napos határidőn belül megköti.*

*A fent meghatározott régészeti feladatok elvégzésébe jogszabályban meghatározott módon bevonható:*

*a) a gyűjtőterületén érintett megyei hatáskörű városi múzeum*

*b) a gyűjtőterületén érintett területi múzeum, vagy*

*c) a feltárássra jogosult intézmény vagy szervezet.*

*Amennyiben a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv régészeti feladatellátással kapcsolatos megkeresésére a Kötv. 23/G. § (3) bekezdésben megjelölt intézmény vagy szervezet öt napon belül nem válaszol, a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv közvetlenül gondoskodik a régészeti feladatellátásról.*

*A Korm.r. 3. § (3) bekezdése értelmében a Kötv. szerinti, jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv a Magyar Nemzeti Múzeum.*

*A Kötv 19. § (3) bekezdése szerint a régészeti feltárások költségeit annak kell fedeznie, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált.*

*A Kötv. 19. § (4) A régészeti feladatellátás hatósági ár alapján végezhető. A régészeti feladatellátásra vonatkozó hatósági ár képzésének szabályait, az alkalmazható legmagasabb ár mértékét, valamint a régészeti feladatellátással összefüggő költségtételek figyelembevételének részletes szabályait kormányrendelet határozza meg. A hatósági árak a Korm.r. 8. sz. mellékletében található.*

*Kötv. 22. § (9) A megelőző feltárás költségei magukba foglalják a régészeti feltárás terepi munkavégzésén túl – beleértve a feltárás munkafeltételei biztosítását is – a jogszabályban meghatározott tartalmú dokumentálás és az elsődleges leletfeldolgozás költségeit. A*

*feltárást végző intézmény köteles a tényleges felhasználásról jogszabályban meghatározott módon elszámolni.*

*A régészeti emlék bejelentésére vonatkozó szabályokra a Korm.r. 46. § (1)-(2) bekezdése alapján hívtam fel a figyelmet.*

*A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység a kulturális örökség védelme jogszabályban meghatározott követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint, a rendelkező részben foglalt kikötésekkel, megfelel.*

*A magyar építészetéről szóló 2023 évi C. törvény 234.§ (1) bekezdése és a 193.§ (1) bekezdés (b) pontja értelmében a a Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4) építési engedélyezése építési engedélye kiemelt jelentőségű ügyvé nyilvánított hatósági eljárásnak minősül.*

*A tárgyi eljárás a Paksi Atomerőmű kapacitásának fenntartására irányuló és az azzal kapcsolatos beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyvé nyilvánításáról szóló 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet 1. § -a alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősül. Szakhatósági állásfoglalásomat a fent hivatkozott jogszabály 2. § -ában meghatározott ügyintézési határidőn belül adtam meg.*

*Szakhatósági állásfoglalásom az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény 11/B. §-án és 2. mellékletén, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-án, a Kötv. 7/A. § -11. §-ain és 62. § -68. §-ain, és a Korm.r. 88. §-án alapul.*

*Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.*

*Hatóságom hatáskörét a Korm. r. 3. § (1) a) pontja, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg."*

7.4. Az Atv. 2. melléklet 6.5. pontja szerinti szakkérdésben az eljárás során szakhatóságként megkeresett Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály - rendelkező rész 7.4. pontja szerinti – **földtani, bányászati és műszaki biztonsági szakhatósági állásfoglalásának indokolása:**

*„Az Országos Atomenergia Hivatal a Paksi Atomerőmű 5. és 6. blokk létesítéséhez szükséges Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE), Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4) iránti építési engedély kiadására irányuló eljárásban OAH-2024-02474-0002/2024 számú végzésével szakhatóságként megkereste a Bányafelügyeletet.*

*Az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény (továbbiakban: Atv.) 2. sz. melléklete táblázatának 6.5. pontjában a Bányafelügyeletnek a paksi telephelyen „a nukleáris létesítmény létesítéséhez szükséges, de az üzemeltetéséhez nem szükséges épületek létesítési engedély kiadásához szükséges” eljárásában vizsgálandó szakkérdés:*

*A létesülő új épületre vonatkozó földtani, bányászati és műszaki biztonsági követelményeknek való megfelelés vizsgálata.*

A Bányafelügyelet a rendelkezésre álló adatok és a tárgyi helyszínre vonatkozó előzmények alapján megállapította, hogy:

- a tervezett építési munkálatokkal közvetlenül érintetté váló ingatlan nem tartozik szilárd ásványbányászat céljára kialakított bányatelekhez, nem szerepel a korábbi földtani feltárások során megkutatott és nyilvántartásban szereplő ásványi nyersanyagvagyonot összegző Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energia Nyilvántartásban, valamint a gravitációs tömegmozgások kialakulására alkalmas (felszínmozgás veszélyes) övezeten kívül található;
- a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 20. § (3a) bekezdése szerint a bányajáradék mértéke a) az 1. § (7) bekezdése szerinti más hatósági engedély alapján kitermelt és az engedélyben foglalt tevékenységgel össze nem függő célra felhasznált, hasznosított vagy értékesített ásványi nyersanyag mennyisége után keletkező értéknek az 50%-a;
- a benyújtott Földtani szakvélemény szerint az építéssel érintett területen kb. 4,0-5,5 m mélységig a korábbi tevékenységekből származó feltöltött talaj található;
- a tervezett tevékenység során 537,1 m<sup>3</sup> feltöltött anyag kerül kitermelésre, amit a kivitelező az építési területen kívül, de a kiszolgáló létesítmények területén kíván szétteríteni a beruházás befejező szakaszában tereprendezési céllal.
- Az építés során kitermelt feltöltött anyag, ami nem a természetes előfordulási helyén található ezért bányajáradék fizetési kötelezettség arra vonatkozóan nem keletkezik;
- az engedélyezési tervtől eltérő ásványi nyersanyag kitermelés, felhasználás az Engedélyes számára bányajáradék befizetési kötelezettséget eredményez.

A Bányafelügyelet szakhatósági állásfoglalását az Atv. 2. sz. melléklet táblázatának 6.5. sz. sora alapján adta meg.

A Bányafelügyelet hatásköre és illetékessége a Bt. 43.§ (3) és 44.§ (1) bekezdésén alapul.”

7.5. Az Atv. 2. melléklet 6.3. pontja szerinti szakkérdésben az eljárás során szakhatóságként megkeresett Tolna Vármegyei Kormányhivatal, Paksi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, – a rendelkező rész 7.5 pontja szerinti – **munka-egészségügyi szakhatósági állásfoglalásának indokolása:**

„Az Országos Atomenergia Hivatal (1539 Budapest 114, Pf. 676.) 2024. április 02-án a Paks II. Atomerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (7030 Paks, Gagarin u. 1.3.) által benyújtott kérelemre Paks II. Atomerőmű 5. és 6. Blokk létesítéséhez szükséges Villamosszerelési munkálatok komplexuma (UXE) Adminisztrációs és kiszolgáló épület (7.4) építési engedély ügyében szakhatósági állásfoglalás kiadása miatt kereste meg a népegészségügyi feladatkörben eljáró Tolna Vármegyei Kormányhivatal Paksi Járási Hivatalát (továbbiakban: Hivatal).

A benyújtott dokumentumokat átvizsgálva megállapításra került, hogy a tervezett építmény ivóvízellátását a már meglévő közműre való rácsatlakozással kívánják megoldani. Az épületen belülin ivóvíz minőségéért az épület tulajdonosa felel, ezért a használatba vétel előtt szükséges meggyőződni annak megfelelőségéről a rendelkező részben foglalt paraméterek vizsgálatával. A megfelelő ivóvíz biztosítása érdekében csak bejelentett és nyilvántartott anyag (pl.: ivóvíz vezeték, stb.) építhető be az épület ivóvízhálózatába.

*A vízszállító és elosztó vezetékek védelmét oly módon kell megvalósítani, hogy a párhuzamosan haladó víz- és szennyvízvezetékek esetében – ha a csatornacső mélyebben fekszik mint a vízcső, továbbá a vízcső száraz talajban van, és a védősáv kialakítása rendkívüli nehézséggel jár – az előírt távolságoktól el lehet térni, de ekkor az érintett csatornaszakaszt vízzáró kivitelben kell megépíteni, valamint a védősávon belül szennyezést okozó tárgyat, anyagot, valamint olyan műtárgyat elhelyezni, mely a vezetéket rongálhatná, tilos.*

*A fertőző betegségeket terjesztő repülő rovarok elleni védekezés miatt rovarhálót szükséges felhelyezni az illemhelyek, öltözők és az étkezést biztosító helyiségek ablakaira. A természetes szellőztetés érdekében.*

*A tervezési program 3.4.1. pontja szerint csizmamosó kiépítését tervezik a takarítószer tárolóban, amely csak a belső folyosóról közelíthető meg. Az építési munkálatok során esetlegesen szennyezett csizmák tisztítását célszerű az épületbe való belépés előtt elvégezni a belső helyiségek higiénijának védelmében.*

*A természetes szellőztetés napi biztosítása érdekében azokra az ablakokra, amelyek nyitása kézzel könnyen nem elérhető, karos nyithatási módot kell megvalósítani. A természetes módon nem szellőztethető helyiségek légcseréjét mesterséges megoldással kell kivitelezni. A megfelelő légcseréje biztosítása érdekében a berendezések működésképeségét a használatbavételkor igazolni szükséges.*

*A szakhatósági állásfoglalás az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 2. § (1) bek. d) pontja és 4. § (1) bek. d), n) pontja, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet, a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SZCSM–EüM rendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet, a Paksi Atomerőmű kapacitásának fenntartására irányuló és az azzal kapcsolatos beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 208/2015. (VII. 23.) Korm. rendelet és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55-56. §-án alapul.*

*Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.*

*A Hivatal szakhatósági hatásköre a szakhatóságok hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklete, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 13. § (1) bekezdése, továbbá az Ákr. 16.§ (1) bekezdés a) pontja és a 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4. §. (1) bekezdése által fogalt hatáskörömben, illetékességem a 2. számú mellékletén alapul.”*

Az eljárás során figyelembe vett dokumentumok:



1. Az Ügyfél P2/346-1/2024 (OAH-2024-02474-0001/2024) számú beadványa és mellékletei:

1.1. Terv és iratjegyzék szerinti dokumentumok:

- Aláírólapok, iratjegyzék
- Nyilatkozatok
- Műszaki leírások
- Helyszínrajz tervkötet
- Építészeti tervkötet
- Tűzvédelmi tervkötet
- Tervezési program
- Földtani szakértői vélemény
- Dokumentáció szakhatóságok számára
- Biztonsági elemzés kivonata

1.2. Fizikai Védelmi Nyilatkozat

1.3. Eljárási díjak befizetésének bizonylatai

2. Szakhatósági állásfoglalások a rendelkező rész 7. pontja szerint

A kérelmezett építési tevékenységek szerinti földrészlet építési telek, és Paks város nukleáris létesítmények elhelyezésére szolgáló települési területének „Gip-M/PII” jelű építési övezetében fekszik. Az építési övezetben nukleáris biztonsági célú építési tilalom van hatályban. Az Rendelet 1. § (5) bekezdés a) pontja alapján alkalmazható a 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet, melynek 7. § (3) bekezdése értelmében a (2) bekezdés szerinti tilalmak és korlátozások a biztonsági övezetet érintő további nukleáris létesítmény telephelyének vizsgálata és értékelése, jellemzőinek és alkalmazásának megállapítása, létesítése, előkészítése, valamint az ezekkel összefüggő tevékenységek megvalósításának esetére nem vonatkoznak. Emiatt az új atomerőművi blokkok létesítésével összefüggő építményekre nem vonatkozik az ingatlan-nyilvántartásba feljegyzett építési tilalom. Az építéssel érintett telek fekvése szerinti építési övezetre, és az építési tilalomra vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések, továbbá szakmai szabályok és előírások szempontjai szerint mérlegelve megállapítottam, hogy a tervezett építési tevékenység az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 18-24. §-ban előírtaknak, valamint a Paks Város Képviselő testületének 33/2016. (VIII.22.) sz. Paks Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete 59/B. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelel.

A kérelmezett építési tevékenységek szerinti építmények rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságára, továbbá a szomszédos építmények rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságára, a környezet és természet védelmének sajátos követelményeire és érdekeire, a rendeltetésszerű telekhasználatra vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések, valamint szakmai szabályok és előírások szempontjai szerint mérlegelve megállapítottam, hogy a tervezett építési tevékenységek az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 50. § (2) bekezdésében előírtaknak megfelelnek.

Az állékonyságra és mechanikai szilárdságra, a biztonságos használhatóságra, a tűzbiztonságra, továbbá a tervezett építményszerkezetekkel szemben támasztott sajátos építési követelményekre vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések, valamint szakmai

szabályok és előírások szempontjai szerint mérlegelve megállapítottam, hogy a tervezett építési tevékenységek az Étv. 31. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelnek.

A kérelmet és a kérelmet megalapozó dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett építményszerkezetek, építészeti-műszaki megoldások műszaki jellemzői kielégítik az NBSZ-ben foglalt vonatkozó követelményeket, valamint az Étv. 31. § (3) bekezdésben foglaltak alapján megfelelnek az OTÉK jogszabályi rendelkezéseiben foglaltaknak, az országos építési szakmai követelményektől nem térnek el.

A geológiai, hidrológiai és szeizmológiai követelményekre vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések, valamint szakmai szabályok és előírások szempontjai szerint mérlegelve megállapítottam, hogy a tervezett építményszerkezetek, és a tervezett műszaki megoldások az Étv. 31. § (4) bekezdés d) pontjában előírtaknak megfelelnek.

Az általános érvényű szakmai és jogszabályi követelmények szempontjai alapján mérlegelve megállapítottam, hogy a tervezett építményszerkezetek, az alkalmazott építészeti-műszaki megoldások a jelenlegi fázisban szakszerűen tervezettek.

A rendelkezésemre álló adatokat megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervdokumentációt készítő szakmagyakorlók teljesítik az Atv. 18/D. § (1) bekezdésében előírtakat, valamint a 7/2022. (IV. 29.) OAH rendelet szakmagyakorlókra vonatkozó követelményeit.

Az engedélykérelem és a kérelmet megalapozó dokumentáció a vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések, valamint szakmai szabályok és előírások szempontjai alapján megfelel az NBSZ 1.5.2.0200. pontjában előírt követelményeknek.

A kérelmezett tevékenység – az eljárásban figyelembe vett dokumentumokban rögzítettek és a határozat rendelkező részében előírtak szerinti végrehajtása – nem veszélyezteti a nukleáris biztonságot.

A fentiek, valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével határoztam a rendelkező részben a Rendelet 18. § (1) bekezdés j) pontja szerinti építési engedély kiadásáról.

Az engedély időbeli hatályát az általános építésügyi előírásokat, valamint a kivitelezés ütemezhetőségét figyelembe véve – az Atv. 14. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján határoztam meg.

Döntésem jogalapját az Ákr. 80, az Atv., az Étv., az OTÉK, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, a 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet, a Rendelet és mellékletei (NBSZ), a 7/2022. (IV. 29.) OAH rendelet fent hivatkozott rendelkezései, valamint Paks Város Képviselő testületének 33/2016. (VIII.22.) önkormányzati rendelete hivatkozott rendelkezései képezik.

Hatáskörömet az Atv. 6. § (2) bekezdése, a 17. § (2) bekezdésének 3. pontja, valamint a Rendelet 2. §-a, illetékességemet az Atv. 6. § (4) bekezdése és 8. § (4) bekezdésének a) pontja állapítja meg.

A döntésem elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (4) bekezdésének a) pontja és az Atv. 6. § (2) bekezdése, továbbá a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: 2010. évi XLIII. törvény) 1. § (2) bekezdés b) pontja és a (3) bekezdés d) pontja alapján kizárt.

A bírósági felülvizsgálat jogalapja az Ákr. 116. § (4) bekezdésének a) pontjára, a 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés b) pontjára és (3) bekezdés d) pontjára, valamint az Atv. 6. § (2) bekezdésére figyelemmel az Ákr. 114. § (1) bekezdése.

A bírósági felülvizsgálatra a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 12. § (1) bekezdése, valamint 13. § (3) bekezdése a) pontjának aa) alpontja alapján a Fővárosi Törvényszék rendelkezik hatáskörrel és kizárólagos illetékességgel. A kereset benyújtásának szabályaira, valamint a határozat halasztó hatályának elrendelésére vonatkozó tájékoztatás a Kp. 39. § és 52. § (1) bekezdésének rendelkezésein, a tárgyalás megtartásának szabályairól adott tájékoztatás a Kp. 77. § rendelkezésein alapul.

A bírósági eljárási illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg. A tárgyi illetékfeljegyzési jogról az Itv. 62. § (1) bekezdésének h) pontja rendelkezik.

Budapest, 2024. április 18.

Kádár Andrea Beatrix  
elnök

**Erről értesül:**

1. Paks II. Atomerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály
3. Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Hatósági Főigazgató- helyettesi Szervezet Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat
4. Tolna Vármegyei Kormányhivatal, Paksi Járási Hivatal
5. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály
6. MVM Paksi Atomerőmű Zrt.
7. Irrattár